



**Pilotvej 45
Jonstrup
3500 Værløse**

Kontantpris	5.975.000
Ejerudgifter pr. md.	5.275
Udbetaling	300.000
Brutto/netto ekskl. ejerudgifter	32.714/ 26.393

Sag: 1230002040



KONTAKT

Thomas Lausen
Franchisetager
lausen@home.dk
Tlf. 44 48 48 66

Værløse Pilotvej - Attraktivt bofælleskab på Værløse flyvestation
Største version med fantastisk beliggenhed

Værløse

v/ Thomas Lausen A/S
Kollekollevej 2
3500 Værløse

Tlf. 44484866 · CVR 32259286
home.dk/vaerloese · vaerloese@home.dk

home

Ejendomsmæglerkæde for Danske Bank koncernen

Salgsopstilling

Værløse

v/ Thomas Lausen A/S
Kollekollevej 2
3500 Værløse

Tlf. 44484866 · CVR 32259286
home.dk/vaerloese · vaerloese@home.dk

home

Ejendomsmæglerkæde for Danske Bank koncernen

Formulærens standardtekst er udarbejdet af DE i samarbejde med Forbrugerrådet Tænk. Organisationerne har ikke været inde over den konkrete salgsopstillings indhold. Disse er alene angivet af ejendomsmægleren i samråd med sælger.

Adresse: Pilotvej 45, Jonstrup, 3500 Værløse
Kontantpris: kr. 5.975.000

Sagsnr.: 1230002040
Ejerudgift/md.: kr. 5.275

Dato: 4.6.2025



Beskrivelse:

Velkommen til Pilotvej 45 – en del af det unikke bofællesskab Staldhusene!

Staldhusene, etableret i 2021 på det tidligere Flyvestation Værløse, er et eftertragtet sted at bo. Området byder på fantastiske rekreative friarealer, hyggelige caféer og andre charmerende tiltag. Samtidig har områdets store fælleshus, Hangar 3, udviklet sig til et naturligt samling- og aktivitets-punkt for flyvestationens beboere. Husets beliggenhed gør det nemt for familien at få hverdagen til at gå op – med både vuggestue, børnehave, skole, indkøbsmuligheder og S-tog i komfortabel afstand.

Staldhusene består af 42 velfungerende huse i forskellige størrelser, som skaber et rart og inkluderende miljø. Fælleshuset er det sociale centrum i bofællesskabet og danner ramme om fællesspisning tre gange om ugen (tirsdag, onsdag og torsdag). Her finder man også fælles faciliteter som legerum, gæsterum og værksted. Udenfor sker der spændende tiltag med udvikling af legeplads og en kommende nyttehave.

Boligerne er tegnet af det prisbelønnede arkitektfirma Vandkunsten, som har disponeret de rummelige rækkehuse omkring det 290 m² store, velindrettede fælleshus. Hele området er bilfrit med parkering ved indgangen til bebyggelsen – til stor glæde for børnefamilier og fællesskabet generelt. Denne bolig har en særdeles attraktiv placering i bebyggelsen – med udsigt til grønne områder og en familievenlig indretning.

Boligen er optimeret til moderne familieliv med en rummelig entré med masser af skabsplads, flere værelser samt et flot badeværelse. Hertil et imponerende leverum med stilfuldt køkken og en stor spiseplads, der ligger i åben forbindelse til husets lyse karnap. Her får du et fantastisk ovenlys, der skaber en lys og venlig atmosfære. 1. salen består af to rummelige værelser, et ekstra badeværelse samt en hyggelig tv-stue/opholdsrum, der kan omdannes til endnu et værelse efter behov.

Nuværende ejer har opgraderet boligen med mange eksklusive tilvalg, herunder flotte sildebensparketgulve i eg, indbyggede skabe, specialtilvalg i køkken og badeværelser samt en Miele-vaskesøjle. Boligen har desuden et behageligt indeklima med akustiklofter, som sikrer en stilfuld og rolig atmosfære. Boligen har en stor, solrig terrasse i hele husets bredde – perfekt til familiehygge eller afslapning under markisen. Ved indgangspartiet kan du også nyde aftensolen i fred og ro. Praktisk opbevaringsplads findes i det tilhørende skur.

Ejendommen, der kun er 3 år gammel, er nærmest indflytningsklar og kræver blot en anelse maling. Med gulvvarme drevet af en energieffektivt luft-til-vand varmepumpe får du både komfort og lavedriftsomkostninger.

Vigtig information:

Der gøres opmærksom på, at en købsaftale, hvis denne alene er underskrevet af køber, er et tilbud til sælger, og at sælger ikke er forpligtet til at acceptere tilbuddet, heller ikke selv om det måtte være i overensstemmelse med udbudsvilkårene.

Medvirkende ejendomsmægler repræsenterer sælger, og kan ikke være rådgiver for begge parter i samme handel. Køber opfordres derfor til at søge egen juridisk, finansiel samt byggeteknisk rådgivning m.v.

Ansvarlig ejendomsmægler: Thomas Lausen

Værløse

v/ Thomas Lausen A/S
Kollekollevej 2
3500 Værløse

Tlf. 44484866 · CVR 32259286
home.dk/vaerloese · vaerloese@home.dk

home

Ejendomsmæglerkæde for Danske Bank koncernen

Adresse: Pilotvej 45, Jonstrup, 3500 Værløse
Kontantpris: kr. 5.975.000

Sagsnr.: 1230002040
Ejerudgift/md.: kr. 5.275

Dato: 4.6.2025



Værløse

v/ Thomas Lausen A/S
Kollekollevej 2
3500 Værløse

Tlf. 44484866 · CVR 32259286
home.dk/vaerloese · vaerloese@home.dk

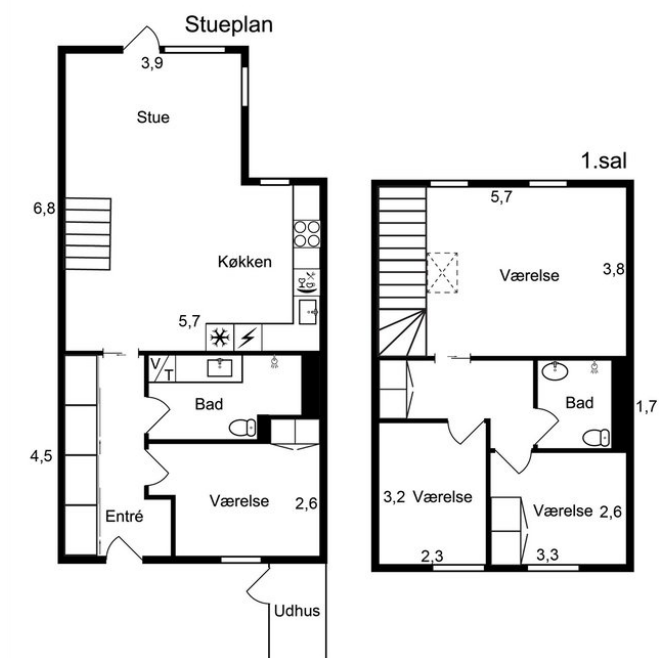
home

Ejendomsmæglerkæde for Danske Bank koncernen

Adresse: Pilotvej 45, Jonstrup, 3500 Værløse
Kontantpris: kr. 5.975.000

Sagsnr.: 1230002040
Ejerudgift/md.: kr. 5.275

Dato: 4.6.2025



Værløse

v/ Thomas Lausen A/S
Kollekollevej 2
3500 Værløse

Tlf. 44484866 · CVR 32259286
home.dk/vaerloese · vaerloese@home.dk

home

Ejendomsmæglerkæde for Danske Bank koncernen

Adresse: Pilotvej 45, Jonstrup, 3500 Værløse
Kontantpris: kr. 5.975.000

Sagsnr.: 1230002040
Ejerudgift/md.: kr. 5.275

Dato: 4.6.2025



Værløse

v/ Thomas Lausen A/S
Kollekollevej 2
3500 Værløse

Tlf. 44484866 · CVR 32259286
home.dk/vaerloese · vaerloese@home.dk

home

Ejendomsmæglerkæde for Danske Bank koncernen

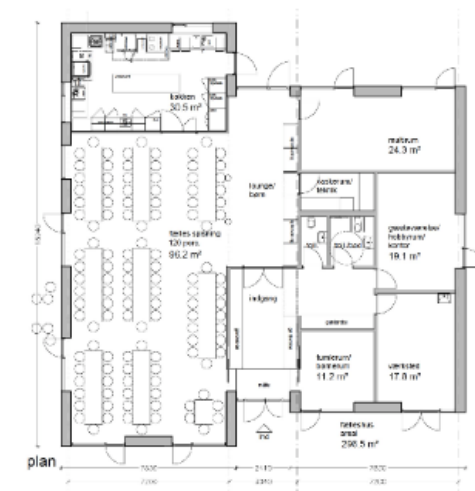
Adresse: Pilotvej 45, Jonstrup, 3500 Værløse
Kontantpris: kr. 5.975.000

Sagsnr.: 1230002040
Ejerudgift/md.: kr. 5.275

Dato: 4.6.2025



Fælleshus



Værløse

v/ Thomas Lausen A/S
Kollekollevej 2
3500 Værløse

Tlf. 44484866 · CVR 32259286
home.dk/vaerloese · vaerloese@home.dk

home

Ejendomsmæglerkæde for Danske Bank koncernen

Adresse: Pilotvej 45, Jonstrup, 3500 Værløse
Kontantpris: kr. 5.975.000

Sagsnr.: 1230002040
Ejerudgift/md.: kr. 5.275

Dato: 4.6.2025

Ejendomsdata:

Ejendommen

Ejendomstype: Rækkehus
Må benyttes til: Beboelse
Kommune: Furesø
Matr.nr.: 6kæ Bringe By, Værløse
BFE-nr.: 100286798
Zonestatus: Byzone
Vand: Privat vandforsyningsanlæg
Vej: Privat Fællesvej
Kloak: Afløb til fællesprivat kloakledning med tilslutning til spv. renseanlæg
Varmeinstallation: Varmepumpe
Opført/ombygget år: 2021

Arealer*

Grundareal udgør: 113 m²
Hovedbyg.bebyg.areal: 69 m²
Kælderareal: 0 m²
Udnyttet tagetage: 0 m²
Boligareal i alt: 124 m²
Andre bygninger: 3 m²
-heraf Udhus 3 m²
Bygningsarealer oplyses ifølge BBR-meddelelsen.

Offentlig vurdering og beskatningsgrundlag

Offentlig vurdering pr.: 2024
Ejendomsværdi: 5.975.000,00
Grundværdi: 1.453.000,00
Evt. ejerboligværdi:
Grundlag for ejd. værdiskat: 4.780.000,00
Grundlag for grundskyld: 1.162.400,00

* Læs nærmere om, hvordan arealer opgøres på www.boligejer.dk

Tilbehør:

Det er aftalt, at følgende tilstedeværende hårde hvidevarer og løsøre medfølger (fabrikat):

type: Emhætte mærke: AEG bemærkninger: 2022
type: Kogeplade mærke: AEG bemærkninger: 2022
type: Indbygningsovn mærke: AEG bemærkninger: 2022
type: Kogeplade mærke: AEG bemærkninger: 2022
type: Køle/fryseskab mærke: AEG bemærkninger: 2022
type: Fryser mærke: AEG bemærkninger: 2022
type: Opvaskemaskine mærke: AEG bemærkninger: 2022
type: Vaskemaskine mærke: Miele bemærkninger: 2022
type: Tørretumbler mærke: Miele bemærkninger: 2022

Øvrige tilstedeværende hårde hvidevarer og løsøre medfølger ikke.

Servitutter, byrder, planer, og andre anvendelsesbegrænsninger:

Servitutter:

15.1.2018 Vedtægter: VEDTÆGTER FOR DELGRUNDEJERFORENINGEN STALDHUSENE
7.5.2018 Vedtægter: VEDTÆGTER FOR HOVEDGRUNDEJERFORENINGEN FOR MILJØ
17.5.2018 Vedtægter: VEDTÆGTER FOR GRUNDEJERFORENINGEN FOR FÆLLESAREALERNE
11.2.2020 DEKLARATION OM BOLIGER OG FÆLLESHUS (STALDHUSENE)
4.2.2021 Opførelse af fælleshus

Planer:

Furesø Kommuneplan 2025
Plan- og Agenda 21-strategi 2023
Lokalplan nr. 121 og 121-1
Byplanvedtægt
Spildevandsplan- kloakopland 118 - JS21

Grundejerforeninger og Vejlaug:

Der er medlemspligt af grundejerforeningerne, Delgrundejerforeningen Staldhusene, grundejerforening for Miljø samt grundejerforening Fællesarealerne. Delgrundejerforeningen Staldhusene er endnu ikke overtaget af beboerne, men varetages af Nrep. Der skal stilles sikkerhed til delgrund-ejerforeningen Staldhusene på kr. 30.000 i form af vedtægter lyst pantstiftende samt sikkerhed til Hovedgrundejerforeningen for Miljø på kr. 10.000 i form af vedtægter lyst pantstiftende. Der tages forbehold for eventuelle forhøjelser i sikkerhed til grundejerforeningerne. Der henvises i øvrigt til ejendommens blad i tingbogen.

Grundejerforening: Ja

Navn: Delgrundejerforeningen Staldhusene
Pligt til medlemskab: Ja
Sikkerhed til foreningen: Ja, med kr. 30.000,00 i form af: Vedtægter lyst pantstiftende
Forhøjelse af sikkerhed: Nej

Værløse

v/ Thomas Lausen A/S
Kollekollevej 2
3500 Værløse

Tlf. 44484866 · CVR 32259286
home.dk/vaerloese · vaerloese@home.dk

home

Ejendomsmæglerkæde for Danske Bank koncernen

Adresse: Pilotvej 45, Jonstrup, 3500 Værløse
Kontantpris: kr. 5.975.000

Sagsnr.: 1230002040
Ejerudgift/md.: kr. 5.275

Dato: 4.6.2025

Forsikringsforhold:

Forsikringspræmien, der indgår i ejerudgiften er baseret på: sælgers aktuelle forsikring hos Codan
Præmien dækker brand- og husejerforsikring, herudover dækkes:

Svamp: ☒ Ja ☐ Nej

insekt: ☒ Ja ☐ Nej

rørskade: ☒ Ja ☐ Nej

Forbehold: Se police

Forbrugsafhængige udgifter:

Årligt varmemforbrug:

Udgift kr.: 1.100,00 Forbrug: 976 kWh

Udgiften er beregnet i år: 2022

Ejendommens primære varmekilde: Varmepumpe

Oplysningerne stammer fra: Det beregnede forbrug i energimærkningen

Øvrige udgifter vedrørende ejendommens drift og vedligeholdelse:

Køber gøres opmærksom på, at der vil være udgifter til energi, vand, evt. lovpligtige eftersyn af forsyningsanlæg, evt. andre forbrugsafhængige forhold samt løbende vedligeholdelse, og at disse udgifter ikke fremgår af hverken salgsoptstillingens forbrugsafhængige udgifter eller ejerudgifter.

Tilstandsrapport/byggeteknisk gennemgang, elinstallationsrapport og energimærkning:

Tilstandsrapport og andre byggetekniske rapporter: Den foreliggende tilstandsrapport indeholder ingen forhold karakteriseret K2, K3 eller U/N

Elinstallationsrapport: Den foreliggende elinstallationsrapport indeholder ingen forhold karakteriseret K2, K3 eller U/N

Energimærkning: A2015

Andre forhold af væsentlig betydning:

Jordforurening:

Da ejendommen er beliggende i byzone, er ejendommen områdeklassificeret som lettere forurenet. Lettere forurening er forurening, som ligger over et defineret mindstekriterium men under kriterierne for kortlægning som forurenet.

Oplysning om foreløbige og anslåede ejendomsskatter Den foreløbige ejendomsværdi er endnu ikke oplyst af Vurderingsstyrelsen, mens den foreløbige grundværdi udgør kr. 1.453.000,-. Køber gøres særligt opmærksom på at Vurderingsstyrelsen har vurderet ejendommen som ubebygget grund udlagt til helårsbeboelse.

Ejendomsværdien er derfor anslået til 5.975.000,-. Beskatningsgrundlaget for ejendomsværdiskatten er anslået ved at anslået ejendomsværdi kr. 5.975.000, fratrasket 20% i forsigtighedsprincippet, så beskatningsgrundlaget for ejendomsværdiskat er kr. 4.780.000,...

Når de endelige værdier er fastsat, vil beskatningen i 2024 blive efterreguleret via forskuds-/årsopgørelsen. Eventuelle afvigelser fra de i salgsoptstillingen angivne værdier, ejendomsværdiskat og ejendomsskatter, hvad enten dette måtte være i op- eller nedadgående retning er sælger og sælgers ejendomsmægler uvedkommende.

Eventuelle afvigelser mellem de i salgsoptstillingens anslåede værdier/beløb og Skatteforvaltningens endelige eller foreløbige værdier/opkrævede beløb, er sælger og sælgers ejendomsmægler uvedkommende, uanset om afvigelserne må vise sig at være væsentlige. Køber må forvente, at den faktiske ejerudgift vil kunne afvige fra den oplyste, og opfordres til at søge egen og specifik rådgivning herom.

Byggeskadeforsikring: På ejendommens BBR-meddelelse er der registreret en byggeskadeforsikring. En byggeskadeforsikrings dækningsområde er byggeskader, som har årsag i forhold ved opførelsen af bebyggelsen. Forsikringen løber som udgangspunkt i 10 år fra ikrafttrædelsestidspunktet og følger bygningen, uanset at denne skifter ejer i forsikringens løbetid.

... Fortsættes på side 6

Værløse

v/ Thomas Lausen A/S
Kollekollevej 2
3500 Værløse

Tlf. 44484866 · CVR 32259286
home.dk/vaerloese · vaerloese@home.dk

home

Ejendomsmæglerkæde for Danske Bank koncernen

Adresse: Pilotvej 45, Jonstrup, 3500 Værløse
Kontantpris: kr. 5.975.000

Sagsnr.: 1230002040
Ejerudgift/md.: kr. 5.275

Dato: 4.6.2025

Ejerudgift 1. år:	Pr. år:	Kontantbehov ved køb:
Ejendomsværdiskat 2025 ansl.	kr. 24.378,00	Kontantpris/udbetaling
Grundskyld 2025 ansl.	kr. 8.136,00	Købers rådgiver(e), anslået
Husforsikring 2025	kr. 3.825,00	Indskud til grundejerforening
Grundejerforening 2025 ansl.	kr. 22.350,00	Betaling af ½ ejerskifteforsikringspræmie
Renovation 2025 ansl.	kr. 4.474,00	Andel af tinglysningsafgift vedr. skøde
Rottebekæmpelse 2025	kr. 132,66	I alt
Ejerudgift i alt 1. år:	kr. 63.295,66	Køber gøres opmærksom på, at der i ovennævnte kontantbehov ved køb ikke er indeholdt udgifter til: finansiering, herunder kurssikring og bankgarantistillelse m.v.

Beregning af brutto/netto på baggrund af standardfinansiering samt særlige oplysninger om finansiering:

Der gøres opmærksom på at ejendomsmægleren iht. loven ikke må sammenlægge ejendommens ejerudgifter og finansieringsomkostninger. Den angivne brutto/nettoydelse nedenfor omfatter således alene finansieringsomkostninger i henhold til en fiktiv standardfinansiering. Ejerudgiften skal derfor lægges til denne ydelse for at beregne den samlede månedlige boligudgift. Herudover vil der være forbrugsafhængige udgifter. Bemærk at udbetalingsens størrelse kan afvige ved indgåelsen af købsaftalen.

Finansieringsomkostninger i henhold til en standardfinansiering

Udbetaling: 300.000 Brutto **ekskl.** ejerudgift: 32.714 md./ 392.563 år. Netto **ekskl.** ejerudgift: 26.393 md./ 316.710 år v/ 25,53 %
Bruttoudgiften er lig med den samlede ydelse forbundet med en standardfinansiering uden fradrag og eksklusiv ejerudgifter, forbrugsafhængige udgifter samt løbende vedligeholdelse.
Nettoudgiften er lig med bruttoudgiften efter fradrag af skattemæssigt fradrag. Bemærk at da der er tale om en standardfinansiering, vil den i visse tilfælde ikke kunne opnås.

Forudsætninger for standardfinansieringen

Standardfinansieringen er udarbejdet ud fra følgende forudsætninger:

Kontant udbetaling på 5 % af den kontante købesum oprundet til nærmeste kr. 5.000 dog minimum kr. 25.000.

Der optages et realkreditlån op til den maksimale lånegrænse for den pågældende ejendomskategori efter lov om realkreditlån og realkreditobligationer m.v. Løbetiden er 30 år. Lånet er et konverterbart obligationslån med fast rente på 4 procent, der afdrages over hele løbetiden efter annuitetsprincippet. Lånet er baseret på dertil hørende obligationer, hvis kurs er 100 eller nærmeste herunder. Beregningsdato for realkreditlån: 3.6.2025. For restkøbesummen beregnes et boliglån. Lånet har en løbetid på 30 år. Lånet afdrages over hele løbetiden efter annuitetsprincippet. Lånet fastsættes til kurs pari, og renten fastlægges hvert kvartal den 1/2, 1/5, 1/8 og 1/11 som den gennemsnitlige rente af de 6 seneste offentliggjorte måneder i Nationalbankens statistik for nye udlån til boligformål til lønmodtagere m.v. Gennemsnitsrenten oprundes til nærmeste kvarte procent og tillægges 3 procentpoint. Nærværende rente på boliglån er baseret på den gennemsnitlige rente i perioden: 1/10 - 1/4. **Forbehold:** Realkreditlånet skal reduceres med den tinglyste sikkerhed til grundejerforeningen

Særlige oplysninger om finansiering: I henhold til lov om formidling af fast ejendom m.v. må ejendomsmægleren ikke udarbejde eller lade udarbejde finansieringsforslag, ligesom ejendomsmægleren ikke må formidle finansiering.

Ejendomsmægleren kan dog henvise til prisportalen Tjek Boliglån på følgende link <https://www.raadtilpenge.dk/Gode-raad/boliglaan/landingsside>

Ejendomsmægleren kan tillige henvise til Danske Bank og Realkredit Danmark

Værløse

v/ Thomas Lausen A/S
Kollekollevej 2
3500 Værløse

Tlf. 44484866 · CVR 32259286
home.dk/vaerloese · vaerloese@home.dk

home

Ejendomsmæglerkæde for Danske Bank koncernen

Adresse: Pilotvej 45, Jonstrup, 3500 Værløse
Kontantpris: kr. 5.975.000

Sagsnr.: 1230002040
Ejerudgift/md.: kr. 5.275

Dato: 4.6.2025

Tinglysningsafgiftsreduktion:

I forbindelse med handlens berigtigelse, vil sælgers pant (på nær pant i form af skadesløsbreve) blive omdannet til afgiftspantebreve ud fra hovedstolsprincippet. Køber kan herefter anvende afgiftspantebrevene til opnåelse af tinglysningsafgiftsreduktion. Der henvises til ejendommens blad i tingbogen (hæftelsesrubrikken) for nærmere information vedr. størrelsen på købers forventede tinglysningsafgiftsreduktion. Ovenstående gælder dog ikke for pant hvilende på flere ejendomme, hvis den solgte ejendom relaxeres fra pantet, eller såfremt det er fraveget særskilt i handlen.

Gæld udenfor købesummen:

Ingen.

Fælleshuset:

Ejendommen er en del af en bofællesskab hvor fællesspisning er en del af fælleskabet. Der er ikke medtaget udgifter til fællesspisning i ejerudgifterne.

Der er i fælleskabet aftalt priser for fællesspisning for børn og voksne.

<https://staldhusene.dk>

Faste oplysninger:

Tag	metal
Ydermur	Termowood
Gulve	Planker
Vinduer	Lavenergi
Varmeinstallation	luft til vandpumpe
Skole	LI. Værløse Lilleskole (LI. Værløse skole)

Værløse

v/ Thomas Lausen A/S
Kollekollevej 2
3500 Værløse

Tlf. 44484866 · CVR 32259286
home.dk/vaerloese · vaerloese@home.dk

home

Ejendomsmæglerkæde for Danske Bank koncernen

Adresse: Pilotvej 45, Jonstrup, 3500 Værløse
Kontantpris: kr. 5.975.000

Sagsnr.: 1230002040
Ejerudgift/md.: kr. 5.275

Dato: 4.6.2025

Andre forhold af væsentlig betydning - Fortsat fra side 3.

Grundejerforening – fremtidig beskatning af fællesarealer/ejendomme:

Køber gøres opmærksom på, at der aktuelt pågår en ejendomsskattereform. Grundejerforeningen ejer fællesarealer/ejendomme, som enten har eller eventuelt vil kunne få fastsat en grundværdi, hvilket kan påvirke grundskyldsbeskatning og derved have betydning for det beløb, der opkræves af Grundejerforeningen og videre af det enkelte medlem.

Hvis grundskyldsbeskatningen er sket i årene 2022 og frem, er det sket på et foreløbigt grundlag, og der vil senere kunne ske efterregulering af foreningens grundskyldsbeskatning for disse år. En efterregulering vil ske overfor grundejerforeningen, og kan således herigennem have betydning for grundejerforeningens medlemmer.

Grundskyldsbeskatningen er endvidere omfattet af en stigningsbegrænsning, der reducerer eventuelle stigninger i grundskylden som del af ejendomsskattereformen. Dette udelukker dog ikke, at stigninger i grundskyld og afledte effekter heraf kan have betydning for det enkelte medlem af grundejerforeningen.

Køber henvises til egen rådgiver for vejledning om konsekvenserne af ovenstående. Eventuelle konsekvenser af ovenstående, er sælger og sælgers ejendomsmægler uvedkommende.

Vi kender værdien af hjem

Et nyt hjem er meget mere end 45 flyttekasser og en underskrift. Det vender op og ned på alt det, du kender.

I virkeligheden handler det slet ikke om boliger. Det handler om mennesker. Derfor er vores vigtigste opgave at hjælpe dig - og resten af det flyttende Danmark - med at komme trygt og sikkert på plads i dit nye boligliv.

Kom godt hjem.



THOMAS LAUSEN
Franchisetager
lausen@home.dk
Tlf. 44 48 48 66



NICOLAI JENSEN
Ejendomsmægler, MDE
nijen@home.dk
Tlf. 44 48 48 66



ANNE DEGN
Sagskoordinator
adegn@home.dk
Tlf. 44 48 48 66



CONNIE JENSEN
Regnskabschef
connij@home.dk
Tlf. 44 48 48 66



ERNST SØRENSEN
Erhvervsmægler MDE
ernst@home.dk
Tlf. 44 48 48 66



MICHAEL HOFFMANN
Ejendomsmægler & butikschef
hoff@home.dk
Tlf. 44 95 20 77



JESSICA ERLA
Ejendomsmægler, MDE
erla@home.dk
Tlf. 44 95 20 77



MAY BØGE HANSEN
Ejendomsmægler, MDE - Sags-
koordinator
mbhan@home.dk
Tlf. 44 95 20 77



ANITA HANSEN
Ejendomsmægler & køber-
rådgiver, MDE
anitah@home.dk
Tlf. 44 95 20 77



CAROLINE SPARWATH
Ejendomsmægler, MDE - Sags-
koordinator
cspa@home.dk
Tlf. 44 95 20 77



LENA SELANDER BITSCH
Marketing manager
lesebi@home.dk
Tlf. 44 95 20 77



KASPER FLINDT
Fotograf og medie ansvarlig
flindt@home.dk
Tlf. 44 48 48 66

VÆRLØSE

v/ Thomas Lausen A/S
Kollekollevej 2
3500 Værløse
vaerloese@home.dk

Tlf. 44484866

Ejendomsmæglerkæde for Danske Bank koncernen

home
Kom godt hjem