

Tønsbergvej 186  
Himmelev  
4000 Roskilde

Matrikelbetegnelser:

Himmelev By, Himmelev 371  
Kommunenr: 265, Ejendomsnr: 188682

Kontantpris : 3.895.000,-

Ejerforening: 1.150,-/måned

Grundskyld: 10.416,84/år



Opført i 2008 og indeholder 4 værelser, badeværelse, køkken-alrum samt stue på 1.sal. To pulterrum og to skure, hvor det ene er isoleret. Brugsret til stort fælleshus og fællesarealer

Ejendomsværdi: 2.200.000,-

Grundværdi: 573.600,-

Renovation: Inkluderet i fællesudgifter til Ejerforening

Antenneafgift: ingen

Ejendommens forsikringsforhold: Fælles Husforsikring og Glasforsikring er inkluderet i fællesudgifter til Ejerforening

Offentlige udgifter: Vejlaug: Inkluderet i fællesudgifter til Ejerforening

Benyttelse af ejendommen: Privat, helårsbeboelse

Energimæssig stand og energimærke : Rapporter følger

Anvendelsesudgifter (el, vand, varme og gas)

Varme (fjernvarme): for 2017: 6298,82

Vand : for 2017: 1934,31

Spildevand: for 2017: 2830,01

El (solceller) 3,5 kW anlæg, som dækker vores årlig forbrug ("Nettomåler-ordning"). Hertil kommer diverse afgifter (net-tilslutning m.m.) for 2017: 1722,06

