



Skaverupvej 16, Odsherred, Sjælland, 4572

Eksklusiv og smuk beliggenhed i Geopark Odsherred ved Annebjerg Skov og Ulkerup Skov = 500 HA statsskov.

Unik kvalitetsejendom af den helt sjældne slags – er klar til at byde nye beboere velkommen og påbegynde et nyt eventyr. Denne ejendom rører ganske enkelt ved ens sjæl og sammen med stor natur omkring sig – påvirkes "man" på den gode måde og bliver inspireret til det gode liv, at slappe af og være kreativ. Oplagte nye ejere er storfamilien, bofællesskabet, opholdssted, klinik, kursusvirksomhed, virksomhed/privatbolig. Kan også købes som flexbolig. Ejendommen har en suveræn beliggenhed i Geopark Odsherred beskyttet af skoven på nordsiden og med frit udsyn øst, syd og vest. Nærmeste naboer er Annebjerg Skov og Ulkerup Skov.

Landhave på 1 tdr. land grænser op til 45 HA. beskyttede naturarealer. Dvs. her leves på første parket til mangfoldig uforstyrret natur og uden naboer helt tæt på. En stråttækt ejendom bestående af 5 forbundne huse indeholdende bl.a. 3 køkkener, 6 badeværelser, 15 værelser, pejsestuer, 4 terrasser og 3 indkørsler. Byggeår 1847 / 1976 / 2006. 650 m² boligareal, 131 m² atelier med gulvvarme og brændeovne. 104 m² værksted og garage, 8 m² kælder. ~1 TIME TIL KØBENHAVN 2 TIMER TIL ÅRHUS 5 METER TIL SKOVEN 2 MINUTTER TIL FJORDEN ~ 10 MINUTTER TIL KATTEGAT 7 MINUTTER TIL NÆRMESTE BY 4 MINUTTER TIL FRISKOLE 2 MINUTTER TIL OFFENTLIG TRANSPORT

BASISINFORMATIONER:

Værelser : 16

FACILITETER:



Navn	RealMæglerne
Adresse	Vig Hovedgade 41, Odsherred, Sjælland
Telefon	69100101